

Z á p i s n i c a

z mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Vozokany konaného dňa 14.05.2021 na Obecnom úrade- Klub dôchodcov vo Vozokanoch o 19: 00 hodine

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
- voľba overovateľov zápisnice
2. Predloženie cenovej ponuky COOP JEDNOTA Topoľčany- spotrebné družstvo, vo veci odkúpenia pozemku a budovy do vlastníctva obce
3. Záver

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

K bodu 1. Otvorenie, voľba overovateľov zápisnice

Mimoriadne rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce. Privítal prítomných poslancov, ospravedlnil neúčasť poslancov p. I. Božika a p. J. Valku a následne skonštatoval, že počet poslancov k začiatku rokovania mimoriadneho zastupiteľstva sú : 3 a OZ je uznášania schopné. Starosta obce prítomným poslancom predložil program mimoriadneho OZ, ktorý bol zverejnený na obecnej tabuli a na webom sídle obce dňa 12.05.2021. Program mimoriadneho zasadnutia bol schválený bez doplňujúcich bodov a zmien zo strany poslancov. Na návrh starostu obce boli zvolení:
Overovatelia zápisnice: p. Juraj Rožek, p. Vlastimil Šiška
Zapisovateľka: Ing. Katarína Obšivanová
Starosta obce predložil návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 103/12/2021

K bodu 1. Otvorenie, voľba overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo obce Vozokany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

1. Konštatuje

Počet prítomných poslancov: 3 a OZ je uznášania schopné

2. Schvaľuje

- a/ Návrh programu mimoriadneho obecného zastupiteľstva, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce dňa 12.05.2021
- b/ Overovateľov zápisnice: p. Juraj Rožek, p. Vlastimil Šiška
- c/ Zapisovateľka: Ing. Katarína Obšivanová

Hlasovanie: za: 3 /Ing. K. Obšivanová, p. J. Rožek, p. V. Šiška/
proti: 0
zdržal sa: 0
prítomných : 3

K bodu 2. Predloženie cenovej ponuky COOP JEDNOTA Topoľčany- spotrebné družstvo, vo veci odkúpenia pozemku a budovy do vlastníctva obce :

Starosta obce predložil prítomným poslancom návrh cenovej ponuky, ktorú dňa 14.5.2021 na obecný úrad zaslala spoločnosť COOP JEDNOTA Topoľčany- SD, nakoľko obec prejavovala dlhšiu dobu záujem o príslušnú nehnuteľnosť a po rokovaní starostu obce, ktorý jednal so zástupcom COOP Jednoty a snažil sa znížiť cenu za pozemok a budovu bývalej predajne potravín. Návrh cenovej ponuky za odpredaj časti pozemku, na ktorom stojí budova, spolu so samotnou stavbou /bývalá predajňa potravín/ je 20 000,00 eur. Spoločnosť COOP JEDNOTA Topoľčany prihliada aj na to, že sa jedná o obec a práve jej ako prvému potencionálnemu kupcovi ponúka možnosť odkúpenia do vlastníctva obce. Odkúpenie pozemku a tejto budovy by sa realizovalo možnosťou použitia FP rezervného fondu obce. Starosta obce ďalej podal informáciu o skutkovom stave danej nehnuteľnosti a to, že bývalá budova potravín nemá pridelené súpisné číslo /na LV č. 13 je vedený pozemok – p. č. 152 - zastavaná plocha o výmere 180 m², na ktorom stojí budova bez označenia súpisným číslom/. Predmetná budova však stojí z časti na parcele patriacej spoločnosti COOP JEDNOTA Topoľčany /p.č. 152/, z časti na parcele ministerstva vnútra /p. č. 145/ a časť budovy je postavená na obecnej parcele p.č. 153/2. Nakoľko tu nie je doriešené súpisné číslo, je potrebné prezistiť aký by bol ďalší postup a až následne by sme mohli podniknúť ďalšie kroky k odkúpeniu pozemku s budovou, aby sme predišli zbytočným komplikáciám.

p. Rožek- je zaujímavé, že táto budova nemala pridelené súpisné číslo

Poslanci následne súhlasili, aby sa zistili potrebné informácie, ktoré by pomohli vyriešiť problém so súpisným číslom.

Starosta obce predložil návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 104/12/2021

K bodu 2. Predloženie cenovej ponuky COOP JEDNOTA Topoľčany- spotrebné družstvo, vo veci odkúpenia pozemku a budovy do vlastníctva obce

Obecné zastupiteľstvo obce Vozokany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

1.Berie na vedomie :

Predloženú cenovú ponuku zo dňa 14.05.2021 zo strany spoločnosti COOP JEDNOTA Topoľčany- spotrebné družstvo, vo veci odkúpenia pozemku /parc. č. 152/ a budovy /bývalej predajne potravín/ do vlastníctva obce za minimálnu cenu danej nehnuteľnosti : 20 000,00 eur a obec Vozokany podľa predloženej cenovej ponuky má záujem o jej odkúpenie.

2. Odporúča starostovi obce :

Jednať so spoločnosťou COOP JEDNOTA Topoľčany- spotrebné družstvo - súčasným vlastníkom pozemku a budovy, o zistenom skutkovom stave týkajúcom sa predmetnej nehnuteľnosti a zistiť všetky náležitosti spojené s vysporiadaním nehnuteľnosti /pridelením súpisného čísla/ a o tejto skutočnosti informovať poslancov OZ na najbližšom zasadnutí OZ.

Hlasovanie: za: 3 /Ing. K. Obšivanová, p. J. Rožek, p. V. Šiška/
proti: 0
zdržal sa: 0
prítomných : 3

K bodu 3. Záver

Starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil mimoriadne zasadnutie OZ.
Zasadnutie bolo ukončené o 19,30 hod.

Zapísala: Ing. Katarína Obšivanová

Jaroslav Bazala
starosta obce

Overovatelia:

Juraj Rožek

Vlastimil Šiška