

Zmluva

o poskytnutí právneho poradenstva a právnom zastupovaní, uzatvorená dnešného dňa medzi

1/ Advokátska kancelária JUDr.Slávik a partneri, s.r.o.

so sídlom nám. M. R. Štefánika č.3, 955 01 Topoľčany

IČO 36 861 375

DIČ: 2022737211 IČ DPH: SK2022737211

spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri OS v Nitre, oddiel Sro. vložka č. 23695/N

zastúpený konateľom JUDr. Miroslavom Slávikom,

kontakt: mobil: 0905 127 625, mail: judrslavik@kslavik.sk

bankové spojenie: VÚB, a.s., IBAN: SK96 0200 0000 0000 8664 9192

(ďalej iba "advokát"),

a

2/ Obcou Vozokany, sídlo 956 05 Vozokany č.100, IČO 00 311 324, DIČ: 2021248581

za ktorú koná starosta Jaroslav Bazala

kontakt: mobil: 0917 837 698, mail: ouvozokany@wircom.sk

bankové spojenie: VÚB, a.s., IBAN: SK96 0200 0000 0000 1322 0192

(ďalej iba "klient"),

za týchto podmienok:

I.

1/Na základe tejto zmluvy poskytne advokát klientovi právne poradenstvo a právne zastupovanie (ďalej iba "poradenstvo") podľa jeho požiadaviek v nasledovných veciach:

a/ rokovanie s Poľnohospodárskym družstvom Nitrianska Blatnica so sídlom 956 05 Nitrianska Blatnica, IČO 00 205 508 o ďalšom užívaní pozemkov, nachádzajúcich sa vo vlastníctve Obce Vozokany a dnes sa nachádzajúcich v užívaní PD Nitrianska Blatnica, a to pozemkov v k.ú.Vozokany pod Marhátom, zapísaných v LV č.213 ako CKN parc.č.203, 204, 345, 369, 370, 424, 716, 763, EKN parc.č.225, v LV č.561 ako EKN parc.č.206, 207, 757 a CKN parc.č.212/9 a 212/10, vrátane vykonania všetkých postupov, ktoré umožňuje občiansky zákonník a zák.č.504/2003 Z.z.

b/ uplatnenia si nároku na zaplatenie nájomného (prípadne náhrady za užívanie) týchto pozemkov za dobu tri roky späťne

c/ zastupovanie v súdnych konaniach, prípadne správnych konaniach, ktoré by boli vyvolané rokovaniami alebo uplatnením si nároku (uvedené pod a/ a b/), prípadne by s nimi súviseli.

2/ Toto zastupovanie sa dohoduje ako zastupovanie výlučné.

3/ Advokát sa zaväzuje, že pri poskytovaní poradenstva sa bude riadiť príkazmi klienta, pokiaľ tieto nie sú v rozpore s platným právom.

4/ Klient dokladá advokátovi doklady, potrebné k tomuto zastupovaniu.

II.

Miesto a podmienky poskytovania poradenstva

1/ Advokát sa zaväzuje poskytovať klientovi poradenstvo, uvedené v bode I. ods.1/ spravidla v sídle advokáta, prípadne na mieste, kde to podľa okolností bude potrebné, najmä na prvostupňovom, prípadne odvolacom súde.

2/ Pri poskytovaní poradenstva je advokát viazaný platným právnym poriadkom SR a v jeho medziach pokynmi klienta. Po dobu poskytovania poradenstva ako aj po jeho skončení je viazaný povinnosťou mlčanlivosti o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel v súvislosti s poskytovaním poradenstva.

Povinnosť zachovávať mlčanlivosť sa nevzťahuje na prípady, ak ide o zákonom uloženú povinnosť prezradiť alebo oznámiť spáchanie trestného činu.

Povinnosť zachovávať mlčanlivosť sa vzťahuje aj na pracovníkov advokáta, prípadne iné osoby, prostredníctvom ktorých by advokát poradenstvo poskytoval.

3/ Od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy sa advokát zaväzuje neposkytnúť poradenstvo inej osobe vo veci, v ktorej sú záujmy tejto osoby v rozpore so záujmami klienta.

III.

Odmena

1/ Účastníci sa dohodli, že za poskytovanie právneho poradenstva a za právne zastupovanie, uvedené v bode I. ods.1/ patrí advokátovi odmena takto:

a/ tarifná odmena podľa ust. § 9 a nasl. vyhl.č.655/2004 Z.z. pri úkonoch právnej služby v občianskom alebo správnom konaní

b/ hodinová odmena podľa § 3 a 4 vyhl.č.655/2004 Z.z. tam, kde nejde o zastupovanie v občianskom alebo správnom konaní.

Hodinová odmena je dohodnutá vo výške 80,- €, bez DPH. Zahrňuje v sebe všetky výdavky advokáta, okrem výdavkov cestovného, straty času (§ 17 AT) a poplatkov, zaplatených za klienta.

2/Odmena za právne poradenstvo a právne zastupovanie bude klientovi vyúčtovaná takto:

Priebežne, ak vznikne nárok najmenej na odmenu za tri úkony právnej služby pri tarifnej odmene alebo na odmenu za 5 hodín právnej služby pri hodinovej odmene. Vtedy advokát vykoná aj vyúčtovanie hotových výdavkov a náhrady za stratu času (u hodinovej odmene len cestovného a straty času).

Vyúčtovanie bude vykonané faktúrou, splatnou v lehote 15 dní odo dňa doručenia.

3/ Hotové výdavky advokáta (cestovné, poplatky, strata času) nie sú súčasťou odmeny, pokiaľ len u hodinovej odmeny nie je stanovené inak. Tieto hradí klient podľa ich skutočnej výšky.

4/ Klient berie na vedomie upozornenie, že advokát je platiteľom DPH a k odmene a výdavkom účtuje DPH vo výške 20 %.

IV. Zodpovednosť za škodu

1/ Advokát zodpovedá klientovi za škodu, ktorú mu spôsobil on alebo jeho zástupca alebo pracovník v súvislosti s poskytovaním poradenstva.

2/ Advokát sa zbaví zodpovednosti, ak preukáže, že škode nemohol zabrániť ani pri vynaložení všetkého úsilia, ktoré možno požadovať.

V. Iné dojednania

1/ Klient zabezpečí včasnú a okolnostiam prípadu primeranú spoluprácu pri postupe vo veci a poskytnutie potrebných materiálov a dôkazov.

2/ V prípade zastupovania pred iným orgánom, vrátane súdu, klient vybaví advokáta potrebným splnomocnením.

3/ Klient prehlasuje, že bol pred poskytnutím právnej pomoci oboznámený s podmienkami poskytnutia právnej pomoci a odmenou advokáta za poskytnutú právnu pomoc.

VI. Výpoveď

Túto zmluvu možno vypovedať. Výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť prvým dňom mesiaca, ktorý nasleduje po mesiaci, v ktorom bola výpoveď druhej strane doručená.

VII.

1/ Táto zmluva podlieha povinnému zverejneniu podľa osobitných predpisov. Advokát berie na vedomie povinnosť klienta zverejniť túto zmluvu ako aj jednotlivé faktúry vyplývajúce z tejto zmluvy a svojim podpisom dáva súhlas na zverejnenie tejto zmluvy. Táto zmluva nadobúda účinnosť v súlade s osobitnými právnymi predpismi.

2/ Pokiaľ táto zmluva niektorú časť právneho vzťahu medzi jej účastníkmi neupravuje, vzťahujú sa naň ustanovenia zák.č.586/2003 Z.z. o advokácii a vyhl.č.655/2004 Z.z.

3/ Zmluva bola účastníkmi prečítaná, schválená a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaná.

V Topoľčanoch, dňa 12.01.2022

advokát
Advokátska kancelária JUDr. Slávik a partneri, s.r.o.
JUDr. Miroslav Slávik – advokát

klient
Obec Vozokany
Jaroslav Bazala, starosta